ÍSLENSKA GÁMAFÉLAGIÐ

Reykjavík 15.07.10

Umsókn um starfsleyfi fyrir flokkunarstöð Íslenska Gámafélagsins í Árborg.

Hér með sækir Íslenska Gámafélagið ehf, kt: 470596-2289, um starfsleyfi fyrir rekstur flokkunarstöðvar og skylda starfsemi að Hellislandi á Selfossi. Lóðin fyrir starfsemina er á skipulögðu iðnaðar og athafnasvæði.Á lóðinni var áður rekið gámasvæði Árborgar og þar áður var urðunarstaður sveitarfélagsins á svæðinu.

Lóðin er alls 33.450 m2 að stærð staðsett á fyrrverandi gámasvæðis Árborgar á Selfossi. Aðgengi að lóðinni er takmarkað með girðingu umhverfis lóðina og með innkeyrsluhliði að framan. Utan vinnutíma er svæðið lokað.

Á lóðinni stendur 518 m2 flokkunarskemma þar sem óflokkaður úrgangur frá viðskiptavinum Íslenska Gámafélagsins er tekinn inn og flokkaður. Á skipulagi er gert ráð fyrir að hægt verði að stækka skemmuna í 1.000m2 en óvíst er hvenær og hvort að stækkun verður. Ekki er gert ráð fyrir að flokkunarstöðin verði opin almenningi. Á lóðinni stendur einnig þjónustuhús alls 154 fermetrar. Það hús var áður þjónustuhús og spilliefnamóttaka fyrir gámasvæði Árborgar. Í því húsi er gert ráð fyrir starfsmannaaðstöðu ásamt afgreiðslu og verkstæði. Ekki eru fleiri byggingar á lóðinni.

Á svæðinu verður eftirfarandi starfsemi.

Rekstur sorphirðu og sorpflutninga

Starfsleyfi gefið út af heilbrigðiseftirliti suðurlands.

Almenn sorphirða og sorpflutningar á suðurlandi

Starfsleyfi gefið út af heilbrigðiseftirliti suðurlands.

Verkstæði

Gert er ráð fyrir að hægt verði að sinna lágmarks viðhaldi á bílum og tækjum fyrirtækisins. Viðhaldi verður sinnt í því húsnæði sem sveitarfélagið notaði áður fyrir spilliefna móttöku. Starfsleyfi gefið út af heilbrigðiseftirliti suðurlands.

Ennfremur verður eftirtalin starfsemi á svæðin og er hér með sótt um starfsemi fyrir þá starsemi til Umhverfisstofnunar:

Gámasvæði

Rekið verður gámasvæði þar sem almenningur og fyrirtæki geta komið og losað allar algengustu tegundir úrgangs, s.s. timbur, málma, grófan úrgang, pappír, pappa, plast, ýmis spilliefni o.fl. Gámasvæðið verður opið í fimm klukkustundir á virkum dögum fyrir almenning og þrjá tíma um helgar. Meðan gámasvæðið er opið almenningi verður starfsmaður á svæðinu sem aðstoðar og leiðbeinir viðskiptavinum um flokkun.

Íslenska Gámafélagið
Gufunesvegi – 112 Reykjavík
Sími: 577 5757 – Fax: 577 5758
http://www.gamur.is

Sorpflokkun

Í flokkunarskemmunni fer fram flokkun á sorpi frá einstaklingum, sveitarfélögum, stofnunum og fyrirtækjum á suðurlandi með það að markiði að lágmarka urðun úrgangs og hámarka endurvinnslu hráefna. Þannig er gert ráð fyrir að óflokkað sorp verði tekið inn í flokkunarskemmu og endurvinnanleg hráefni skilin frá. Flokkunin mun fara fram með vinnuvélum og handafli. Eftir flokkun eru endurvinnsluhráefnin sett í krókgáma til flutnings. Sá hluti sorpsins sem ekki er endurvinnanlegur er fluttur í pressugámum í viðeigandi eyðingu.

Flokkunarstöðin verður ekki opinn almenningi heldur verður eingöngu um að ræða úrgang sem safnast frá viðskiptavinum fyrirtækisins.

Spilliefnamóttaka

Á svæðinu verður móttaka spilliefna. Ekki er gert ráð fyrir meðhöndlun spilliefna að örðuleiti en því að flokka þau og ganga frá þeim fyrir flutning til viðurkenndra förgunaraðila. Ekki er gert ráð fyrir að losa gas af heimilistækjum eða kælibúnaði. Gert er ráð fyrir að hægt verði að geyma sóttmengaðan úrgang frá sjúkrahúsum í takmarkaðan tíma þannig að hægt verði að flytja þann úrgang til eyðingar með öðrum spilliefnum. Þann skamma tíma sem geyma þarf sóttmengaðan úrgang á svæðinu verður hann í sérmerktum lekaheldum og læstum körum. Úrgangurinn verður síðan fluttur í þeim körum, án nokkurrar meðhöndlunar, til viðurkenndra förgunaraðila.

Jarðgerð

Jarðgerðin fer fram með þeim hætti að safnað er lífrænum heimilisúrgangi frá þremur sveitarfélögum á suðurlandi (Hveragerði, Flóahreppi og Skeiða- og Gnúpverjahreppi). Lífræni úrgangurinn fer úr söfnunarbíl í jarðgerðarvél (sjá mynd) ásamt stoðefnum sem eru; kurlað timbur og hrossatað. Vélin blandar hráefnunum saman og fer niðurbrotsferlið fram með loftháðu ferli þannig að ekki myndast metan við niðurbrotið heldur eingöngu CO2.

Þegar blandan hefur verið í vélinni í um tvær vikur er hrámoltan tekin úr og látin þroskast fyrir utan vél í um 3-6 mánuði. Að þeim tíma liðnum eru tekin næringarefna- og bakteríusýni úr moltunni áður en moltan er nýtt sem jarðvegsbætir við uppgræðslu og gróðursetningu.

Vélin sem notuð er til verksins er framleidd á Siglufirði og er færanleg eining. Vélin getur annað um 200 tonnum af lífrænum úrgangi á ári.

Á lóðinni er gert ráð fyrir að geyma timbur til kurlunar sem síðan verður notað sem stoðefni í jarðgerð á lífrænum heimilisúrgangi eða flutt til endanlegrar förgunar. Einnig verður safnað á svæðinu brotamálmum til flutnings. Uppsöfnun hráefna er eingöngu í þeim tilgangi að gera flutninga hagkvæmari.

Brotajárn

Gert er ráð fyrir að taka á móti brotajárni á svæðinu og safna því saman til að hámarka nýtingu flutningstækja. Ekki er gert ráð fyrir vinnslu brotajárns á svæðinu. Brotajárni verður safnað saman og flokkað að einhverju leiti. Hugsanlegt er að tekið verði á móti bílhræjum til förgunar á svæðinu. Bílhræin fara þá beint í gám og verða flutt til endanlegrar förgunar til viðurkenndra aðila. Gert er ráð fyrir að mesta magn brotamálma á svæðinu verði um 100 tonn. Heildar söfnun brotamálma gæti orðið um 840 tonn á ári.

Geymslusvæði

Á lóðinni er gert ráð fyrir að safna brotamálmum og timbri til að ná sem mestri hagræðingu í flutningi þessara efna til endurvinnslu. Söfnun þessara hráefna verður still í hóf en leitast við að flytja hráefnið sem mest jöfnum höndum.

Ekki er gert ráð fyrir vinnslu brotajárns á svæðinu. Brotajárni verður safnað saman og flokkað að einhverju leiti. Gert er ráð fyrir að mesta magn brotamálma á svæðinu verði um 100 tonn.

Timbri verður safnað á svæðinu til kurlunar. Bæði verður safnað lituðu og ólituðu timbri. Timbrið verður síðan kurlað á svæðinu til að hámarka nýtingu flutningstækja sem flytja það til endanlegrar förgunar eða endurvinnslu.

Annað

Auk ofangreindara flokka er gert ráð fyrir að tekið verið á móti gleri og postulíni og öðrum jarðvegsefnum. Því verður safnað á sama svæði og sveitarfélagið Árborg notaði áður fyrir móttöku þessara flokka.

Magntölur

Gert er ráð fyrir að heildar magn hvers mánaðar gæti orðið um 415 tonn. Áætluð skipting milli hráefna er gefin upp í eftirfarandi töflu.

Flokkur	**Tonn/mán**	**Tonn/ár**
Almennt sorp	180	2.160
Bylgjupappi	30	360
Dekk	30	360
Gler og postulín	12	144
Járn	5	60
Lífrænt	2	24
Timbur	70	840
Heyrúlluplast	15	180
Sóttmengað	50	600
Rafgeymar og batterí	20	240

Alls tonn per ár 4.993

Nánari upplýsingar

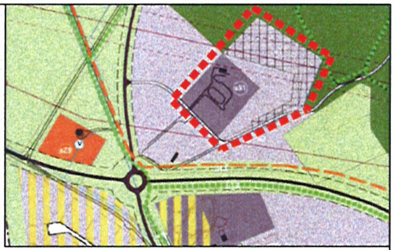
Teikningar af flokkunarstöð fylgir umsókninni ásamt lóðaruppdrætti. Ennfremur fylgir umsókninni afrit af samþykktu deiliskipulagi svæðisins sem og teikningar af þjónustuhúsi. Þar sem jarðgerð lífræn heimilisúrgangs fer fram á svæðinu hefur það verið tilkynnt til Skipulagsstofnunar til ákvörðunar um mat á umhverfisáhrifum. Álit Skipulagsstofunnar hefur ekki borist en verður sent stofnuninni um leið og það berst.

F.h. Íslenska Gámafélagið

Íslenska Gámafélagið
Gufunesvegi – 112 Reykjavík
Sími: 577 5757 – Fax: 577 5758
http://www.gamur.is

SVEITARFÉLAGIÐ ÁRBORG - DEILISKIPULAG HELLISLANDI

DEILISKIPULAG MKV. 1:1000



AÐALSKIPULAG ÁRBORGAR 2005-2025

ÚTPRENTAÐ: 1.2.2010 10:53:42
SÍÐAST VISTAÐ: 21.12.2009 11:34:25

GREINAGERÐ.
UM ER AÐ RÆÐA DEILISKIPULAG Á ATHAFNASVÆÐI Í HELLISLANDI. LÓÐIRNAR ERU TVÆR, HELLISLAND SVÆÐI 71 38256 FERMETRAR AÐ STÆRÐ OG HELLISLAND GÁMASVÆÐI 33.450 FERMETRAR.

SKIPULAGSSVÆÐIÐ HEFUR EKKI VERIÐ DEILISKIPULAGT FYRR EN SAMKVÆMT GILDANDI AÐALSKIPULAGI ER SVÆÐIÐ SKILGREINT SEM IÐNAÐARSVÆÐI (s31 GÁMASVÆÐI, OG SVÆÐI FYRIR EFNISLOSUN a1).

AÐKOMA AÐ LÓÐUNUM ER UM AÐKOMUVEG FRÁ HRÍSMÝRI.

LÓÐIRNAR ERU AFMARKAÐAR MEÐ JARÐVEGS- OG GRÓÐURMÖNUM.

RAFMAGN KEMUR FRÁ HITAVEITU SUÐURNESJA.
HEITT OG KALT VATN KEMUR FRÁ SELFOSSVEITUM.
FRÁVEITU ER VEITT Í ROTÞRÓ.

HELLISLAND GÁMASVÆÐI.
Á LÓÐINNI HELLISLAND GÁMASVÆÐI ER STAÐSETT AÐSTÖÐUHÚS FYRIR STARFSEMI ÍSLENSKA GÁMAFÉLAGSINS. AÐ AUKI ER GERT RÁÐ FYRIR BYGGINGAREIT UNDIR FLOKKUNARSTÖÐ VESTAN MEGIN VIÐ NÚVERANDI HÚS.
HÁMARKS HÆÐ BYGGINGA Á REITNUM SKAL EKKI VERA MEIRI EN 12.0M OG ER ÞAKGERÐ MANNVIRKISINS FRJÁLS.

Á LÓÐINNI ER SORP UNNIÐ OG FLOKKAÐ TIL FREKARI ENDURVINNSLU EÐA EYÐINGAR.

HELLISLAND SVÆÐI 71.
Á LÓÐINNI HELLISLAND SVÆÐI 71 ER GERT RÁÐ FYRIR JARÐVEGSTIPPUN Á NYRÐRI HLUTA LÓÐARINNAR EN Á SYÐRI HLUTA HENNAR ER GERT RÁÐ FYRIR SVÆÐI UNDIR GRÓÐURMOLD.

DEILISKIPULAG ÞETTA SEM FENGIÐ HEFUR MEÐFERÐ Í SAMRÆMI VIÐ ÁKVÆÐI 25.GR. SKIPULAGS- OG BYGGINGARLAGA NR. 73/1997 OG VAR SAMÞYKKT Í

SKIPULAGS- OG BYGGINGARNEFND ÁRBORGAR ÞANN____/____ 20__

BÆJARSTJÓRN ÁRBORGAR ÞANN ____/____20__.

TILLAGAN VAR AUGLÝST FRÁ ____/____ 20__ MEÐ

ATHUGASEMDAFRESTI TIL ____/____20__.

AUGLÝSING UM GILDISTÖKU BREYTINGARINNAR VAR BIRT Í B-DEILD

STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN ____/____20__.

FYRIR HÖND BÆJARSTJÓRNAR ÁRBORGAR.

____/____. 20__ __________________

SKÝRINGAR:

Tákn	Skýring
	MÖRK SKIPULAGS
	BYGGINGARREITUR
	YTRI BYGGINGARREITUR
	MÆNISSTEFNA
F	FLATARMÁL LÓÐAR
N	NÝTINGARHLUTFALL LÓÐAR
1	HÚSNÚMER
	BÍLASTÆÐI
	LÓÐARMÖRK

Pro-Ark teiknistofa

Deiliskipulag Hellislandi

09-046 Hellisland svæði 71
Hellisland Gámasvæði

Eiríkur Vignir Pálsson BFÍ	Kt: 010975-4179
Kjartan Sigurbjartsson BFÍ	Kt: 190275-5319

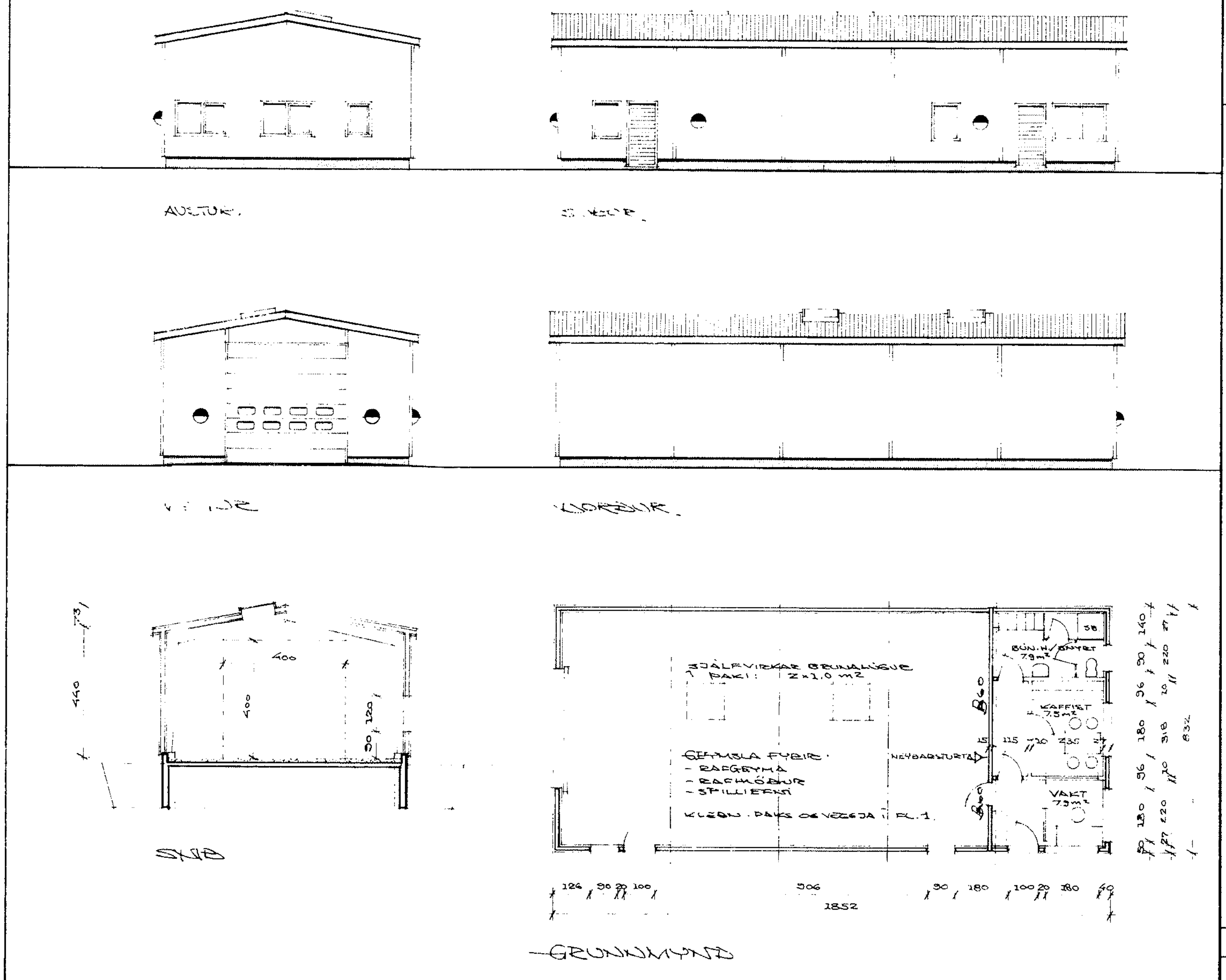
Teikn. K.Sig
Dags. Desember 2009
Mkv. A2 - 1:1000

01.01- A

Eyravegur 32, 800 Selfoss Sími 482 4430 proark@proark.is

Selfossi, 6/8 97

Byggingafulltrúi



HEILDARFLATARMÁL 154.1 m²

HEILDARRÚMMÁL 734.2 m³

SÖKKLAR OG GÓLF ÚR JÁRNBENTRI STEINSTEYPU. YFIRGERÐ ÚR STÁLRÖMMUM OG TIMBRI. MÁLMKLÆTT ÞAK OG VEGGIR UTANHÚSS. STARFSM. AÐSTAÐA KLÆDD INNAN MEÐ GIPS- EÐA SPÓNAPLÖTUM.

ENDURBYGGING ÞJÓV. HÚSS:
FYLLT UPP Í KJALLARA OG STEYPT NÝTT GÓLF
STYRKING BURÐARVIRKIS.
SKIPT UM KLÆÐNINGAR, HURÐIR OG GLUGGA.

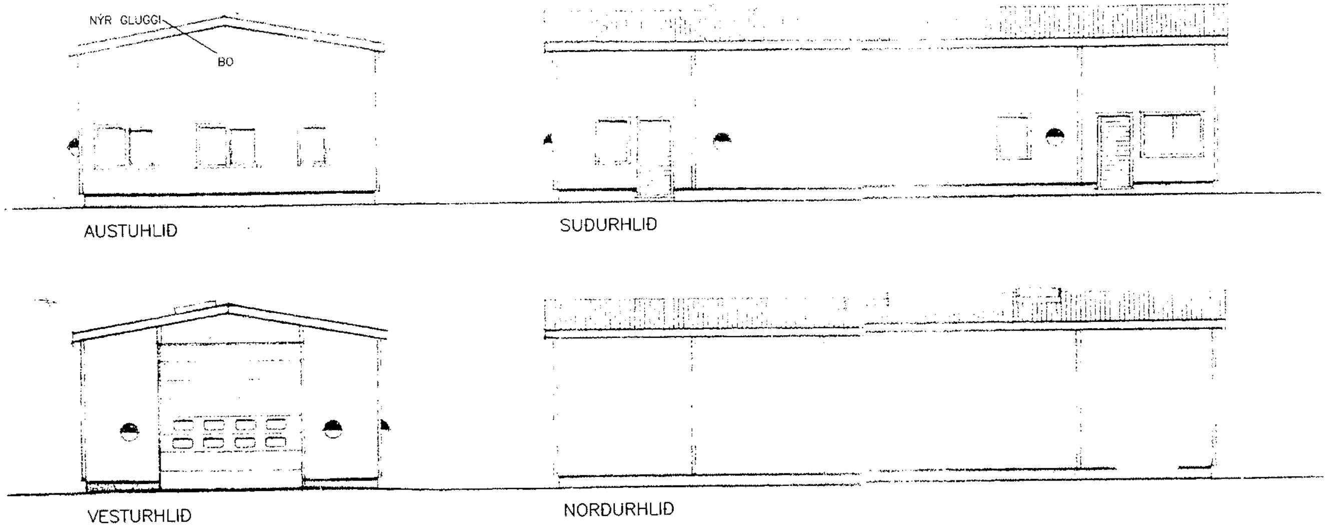
NR.	DAGS	BREYTING	AF

VERKFRÆÐISTOFA SUÐURLANDS ehf.
AUSTURVEGI 3-5, 800 SELFOSS S: 482 3900

GÁMASTÖÐ, SELFOSSI

AÐSTÖÐUHÚS & SPILLIEFNAGEYMSLA
GRUNNMYND, SNIÐ & ÚTLIT.

BLAÐ	
KVARÐI	1:100
REIKN	
TEIKN	G.KAR
DAGS	NÓV. '96
NR	94-005
SAMÞ	[signature]

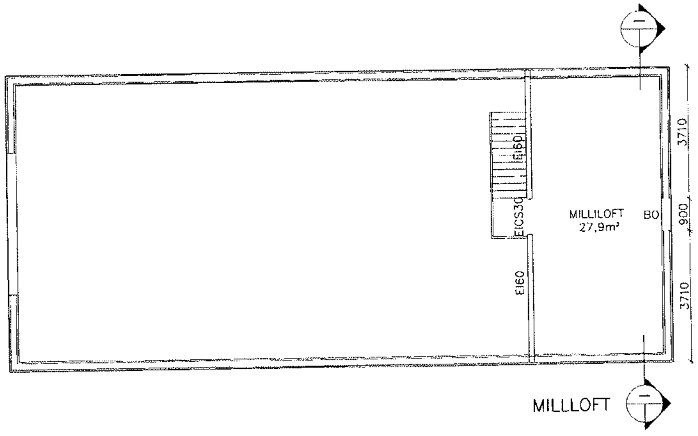


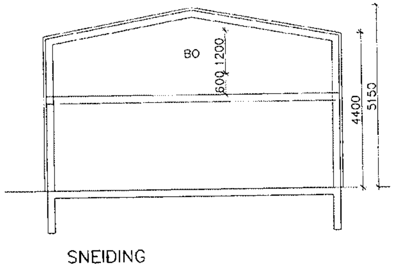
SKÝRINGAR

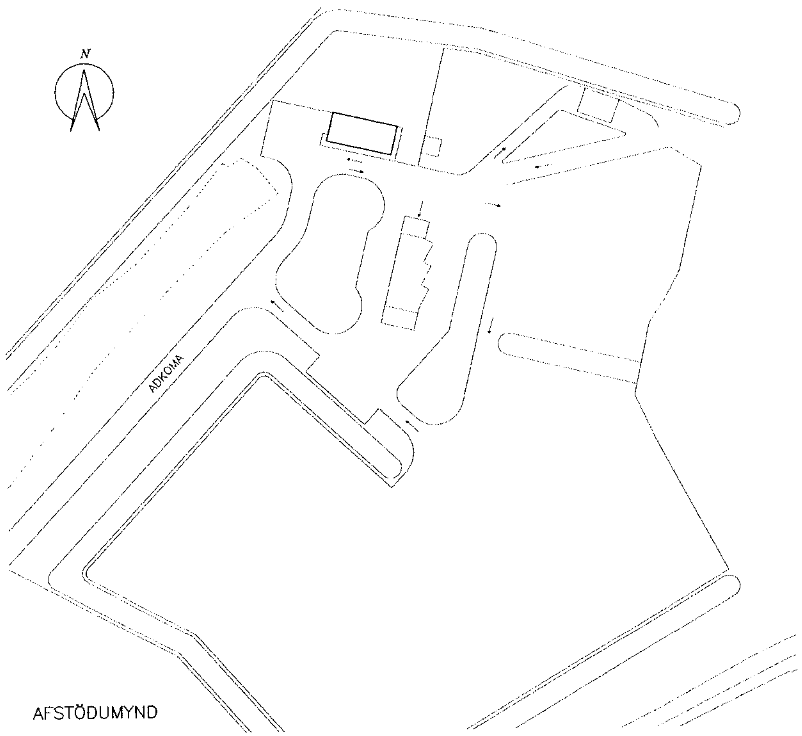
UM ER AÐ RÆÐA SMÁVÆGILEGA BREYINGU Á IÐNAÐARHÚSINU

Í MARS 1998 VAR MILLILOFT TEIKNAÐ Í HÚSIÐ. NÚ ER GLUGGA BÆTT VIÐ Á Á AUSTURGAFL HÚSSINS. (Á MILLILOFTIÐ) OG STIGA.

ALLAR STÆRÐIR ERU ÓBREYTTAR



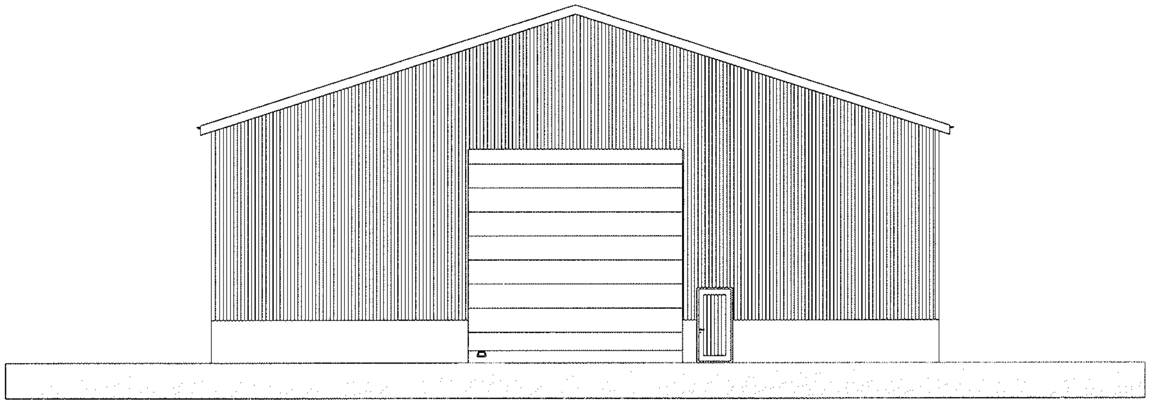




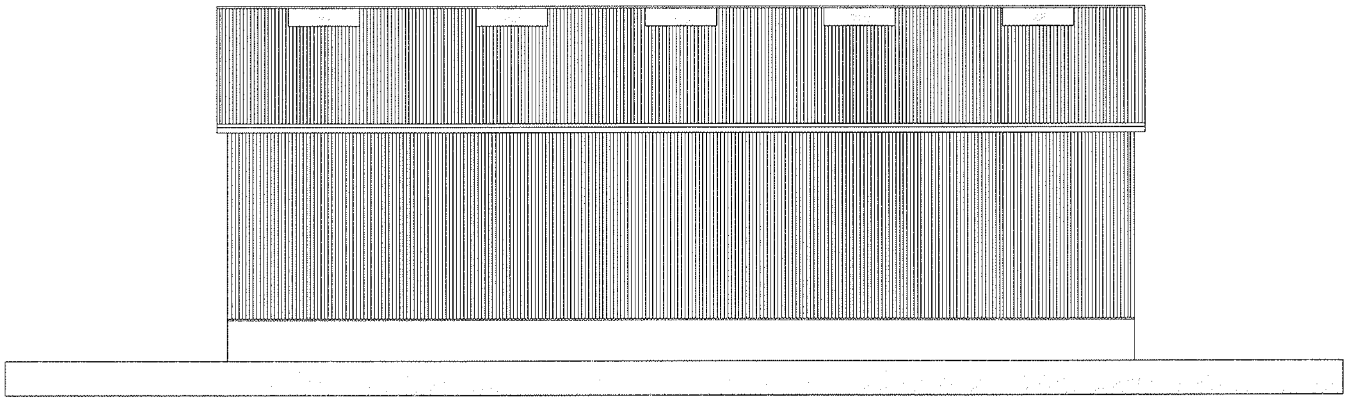
GÁMASTÖÐ, HELLISLANDI, SELFOSSI	
IÐNAÐARHÚS BREYTING	Mælikvarði
ÚTLIT, GRUNNMYND OG SNIÐ	1:100
AFSTÖÐUMYND	1:1000
SKÝRINGAR	
Hannað: — Teiknað: SST — Yfirfarið:	Dags. MAÍ 2008
Staðgr. o. deild: 08145 — Verknr: 08145-010	Blað nr. 010
Samþykkt: ERLINGUR INGVASON KT. 280152-4399	

HS-HÖNNUNAR SETRIÐ ehf

Austurvegur 5, 800 Selfoss, Sími 482 3900, 899 6063, fax 482 3914.



VESTURHLIÐ
Mkv. 1:100



NORÐURHLIÐ
Mkv. 1:100

SKÝRINGAR:
HÆÐARKÓTAR Á GRUNNMYND
27.56 HÆÐARKÓTAR Á SNIÐI
0101 NOTEININGANÚMER
BRUNASLANGA

Pro-Ark teiknistofa

SKEMMA/GEYMSLA
Hellisland gámasvæði Árborg

09-036 Útlit

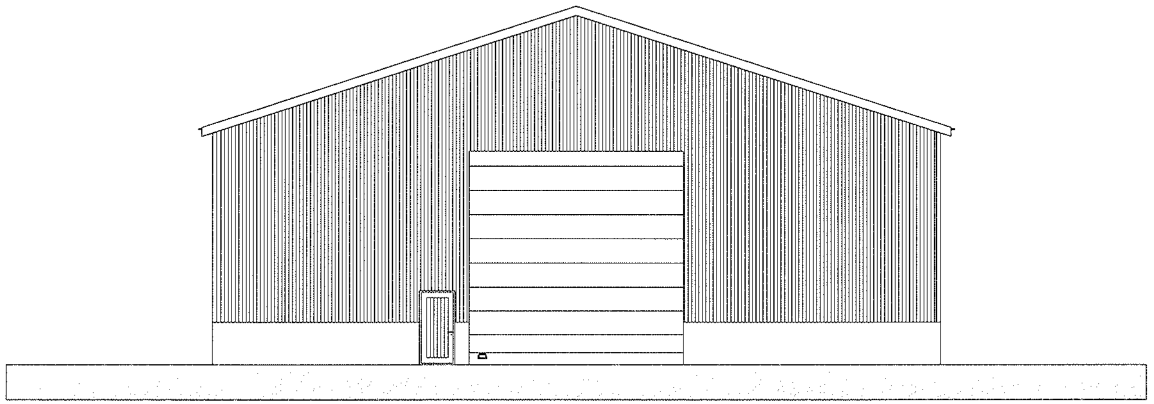
Eiríkur Vignir Pálsson BFÍ | Kt: 010975-4179

Kjartan Sigurbjartsson BFÍ | Kt: 190275-5319

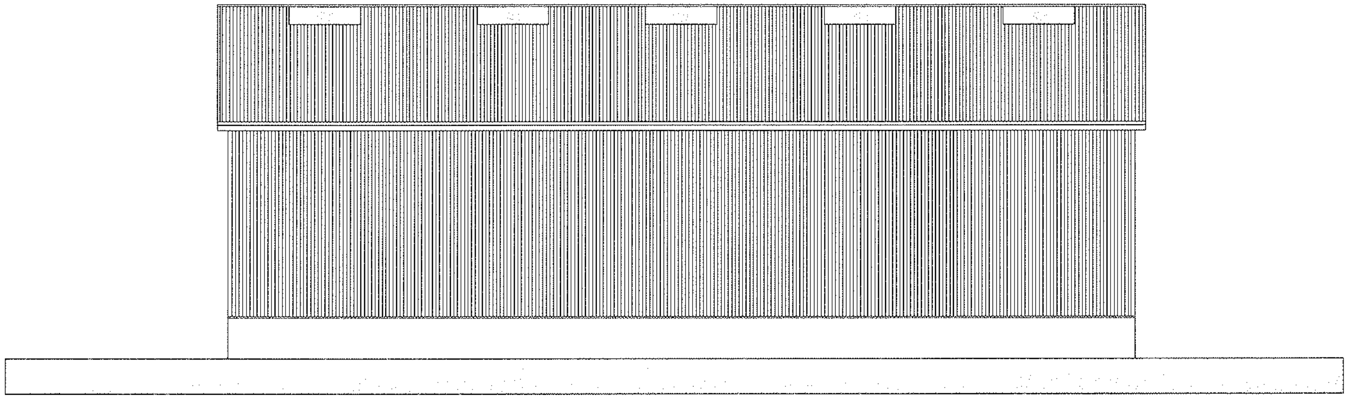
Teikn. EVP/KS
Dags. OKT 2009
Mkv. 1:100

01.04A

ÚTPRENTAÐ: 8.10.2009 11:27:51
SÍÐAST VISTAÐ: 8.10.2009 09:48:50



AUSTURHLIÐ
Mkv. 1:100



SUÐURHLIÐ
Mkv. 1:100

SKÝRINGAR:
HÆÐARKÓTAR Á GRUNNMYND
27.56 HÆÐARKÓTAR Á SNIÐI
0101 NOTEININGANÚMER
BRUNASLANGA

Pro-Ark teiknistofa

SKEMMA/GEYMSLA
Hellisland gámasvæði Árborg

09-036

Útlit

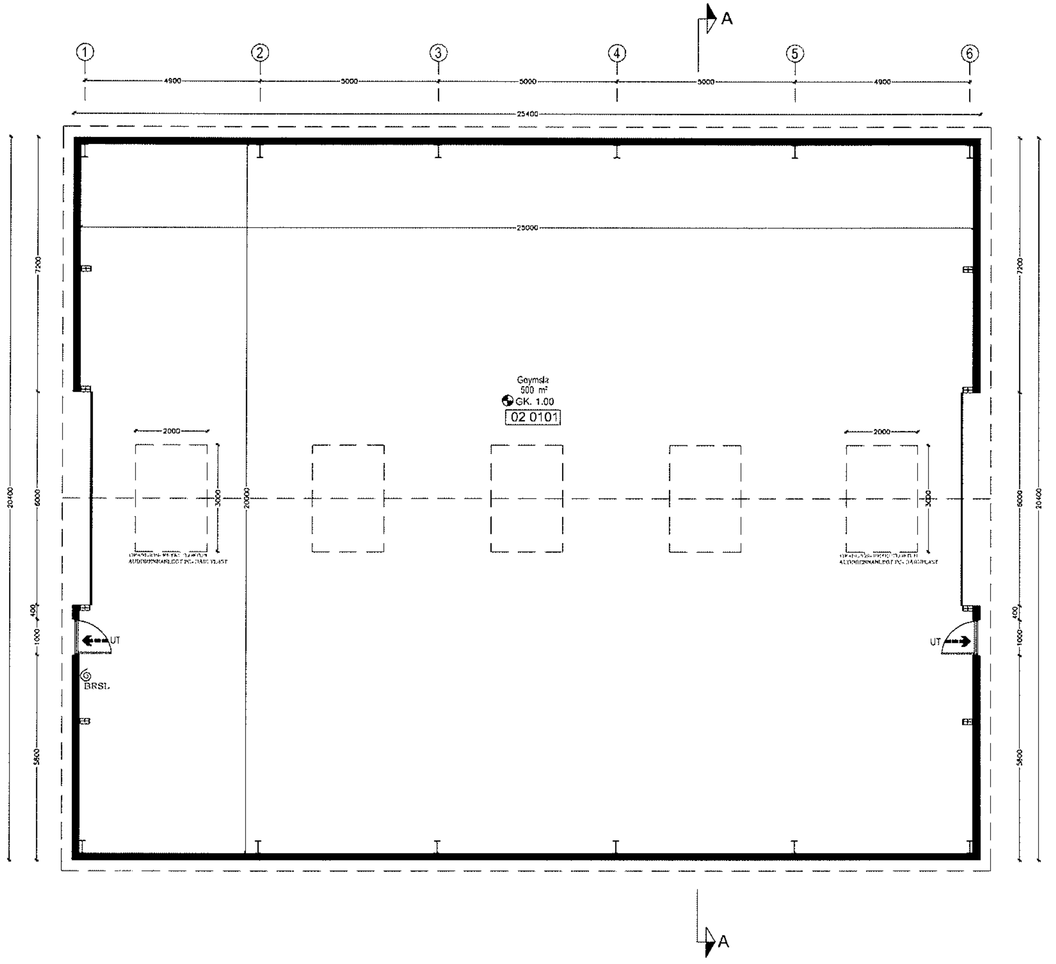
Eiríkur Vignir Pálsson BFÍ Kt: 010975-4179

Kjartan Sigurbjartsson BFÍ Kt: 190275-5319

Teikn. EVP/KS
Dags. Okt 2009
Mkv. 1:100

01.03A

ÚTPRENTAÐ: 8.10.2009 11:27:05 SÍÐAST VISTAÐ: 8.10.2009 09:48:50



SKÝRINGAR:
HÆÐARKÓTAR Á GRUNNMYND
27.56 HÆÐARKÓTAR Á SNIÐI
0101 NOTEININGANÚMER
BRUNASLANGA

Pro-Ark teiknistofa

SKEMMA/GEYMSLA
Hellislandi gámasvæði Árborg

09-036

Grunnmynd

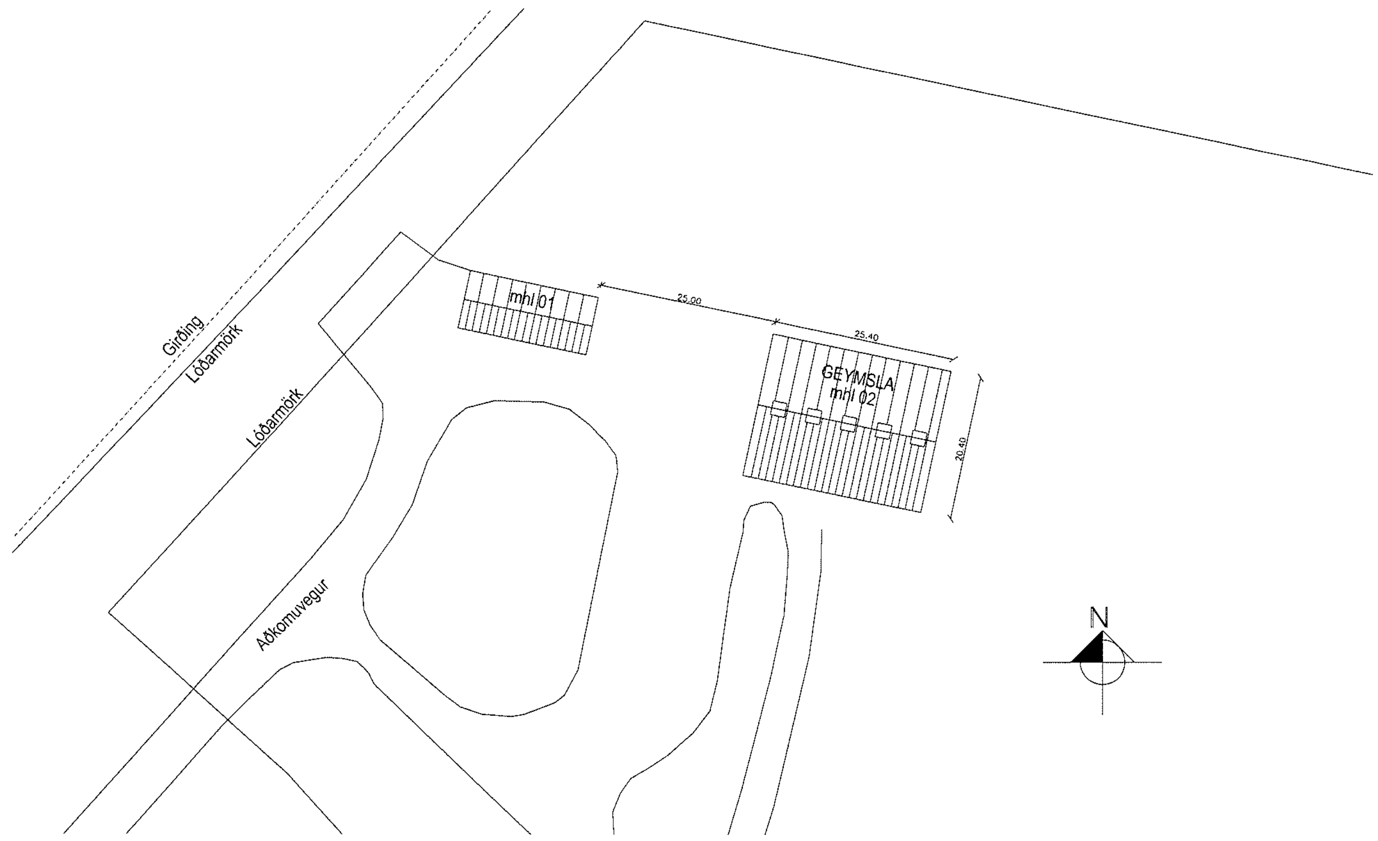
Eiríkur Vignir Pálsson BFÍ Kt: 010975-4179

Kjartan Sigurbjartsson BFÍ Kt: 190275-5319

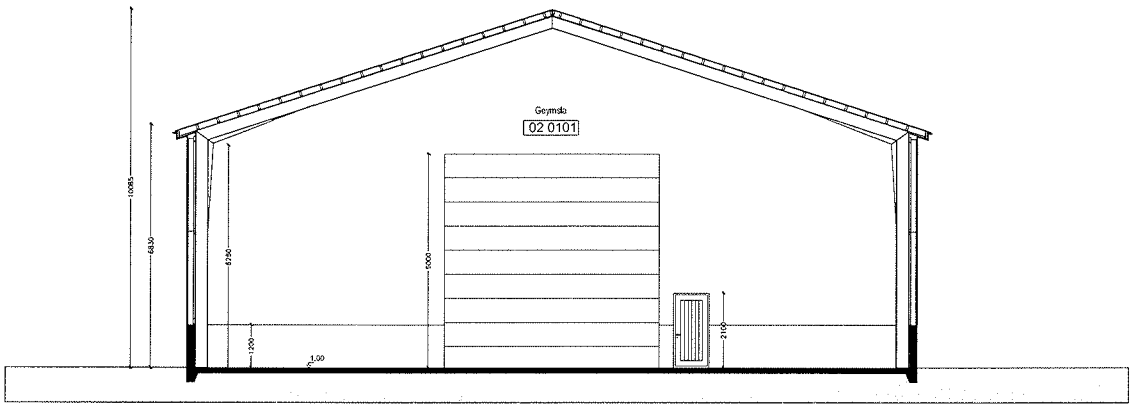
ATH gólfkótar eru afstæðir endanlegir gólfkótar ákvarðast í samráði við byggingarfulltrúa.

Teikn. EVP/KS
Dags. Okt 2009
Mkv. 1:100

01.02A



Afstöðuteikning
Mkv 1:500



Snið A-A
Mkv 1:100

ALMENNT:
UM ER AÐ RÆÐA ÓUPPHITAÐA GEYMSLU GÁMASVÆÐINU HELLISLANDI ÁRBORG

SÖKKULL OG GÓLFPLATA:
SÖKKLAR OG BOTNPLATA ERU STAÐSTEYPT Á ÞJAPPAÐA FYLLINGU.

ÚTVEGGIR:
BURÐARVIRKI ÚTVEGGJA ER STÁLBURÐARBITAR UTANÁ STÁLGRINDARRAMMA KOMA LANGBÖND SEM KLÆDD ERU MEÐ 9MM KROSSVIÐ. YSTA VEGGKLÆÐNING ER BÁRUSTÁLKLÆÐNING SEM FESTIST Á LOFTUNNARLISTA.. AÐ INNAN ER VEGGIR KLÆDDIR MEÐ KLÆÐNINGU Í FLOKKI 1.

ÞAKVIRKI:
BURÐARVIRKI ÞAKS ERU STÁLGRINDARRAMMAR OFNAN Á STÁLGRINDARRAMMA KEMUR ÞAKKLÆÐNINGU, BÁRUSTÁLKLÆÐNINGU. AÐ INNAN KLÆÐIST LOFT MEÐ KLÆÐNINGU Í FLOKKI 1

BRUNAVARNIR:
Í ÞAKGLUGGA KEMUR AUÐBRENNANLEGT PC BÁRUPLAST TIL REYKÚTLOFTUNNAR. Í HÚSINU SKAL VERA BRUNASLANGA

SKÝRINGAR:
- HÆÐARKÓTAR Á GRUNNMYND
- 27.56 HÆÐARKÓTAR Á SNIÐI
- 0101 NOTEININGANÚMER
- BRUNASLANGA

ATH gólfkótar eru afstæðir endanlegir gólfkótar ákvarðast í samráði við byggingarfulltrúa.

HELSTU STÆRÐIR:

Grunnflatarmál hús................. 518,2 m²
Rúmmál hús 4.486,3 m3

Sjá frekari stærðir skráningartöflu

Pro-Ark teiknistofa

SKEMMA/GEYMSLA
Hellisland gámasvæði Árborg

09-036

Afstöðuteikning/snið

Eiríkur Vignir Pálsson BFÍ Kt: 010975-4179

Kjartan Sigurbjartsson BFÍ Kt: 190275-5319

Teikn. EVP/KS
Dags. Okt 2009
Mkv. 1:100/1:500

01.01A

ÚTPRENTAÐ: 8.10.2009 11:23:37
SÍÐAST VISTAÐ: 8.10.2009 09:48:50