

Sveitarfélagið Árborg
Bárður Guðmundsson
Austurvegi 2, Ráðhúsi
800 Selfoss

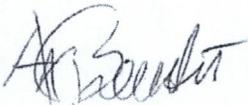
Reykjavík 6. maí 2020
UST202004-193/A.B.
10.04.03

Efni: Lýsing - Deiliskipulag - Tjarnarstígur á Stokkseyri - Árborg

Vísað er til erindis skipulags- og byggingarfulltrúa Árborgar er barst 22. apríl sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um lýsingu að deiliskipulagi fyrir íbúðarbyggð við Tjarnarstíg á Stokkseyri.

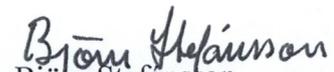
Í greinargerð kemur fram að deiliskipulagið nær til 2,6 ha lands þar sem fyrirhugað er að stækka íbúðabyggðina austan Stjórnusteina með framlengingu Tjarnarstígs til austurs í samræmi við gildandi aðalskipulag. Áhersla verður lögð á aðlögun að núverandi byggð og gert er ráð fyrir fjölbreyttri gerð íbúða, en áætlað nýtingarhlutfall er 0,2-0,35.

Umhverfisstofnun hefur farið yfir ofangreinda lýsingu og gerir ekki athugasemdir við hana.



Axel Benediktsson
sérfræðingur

Virðingarfyllst



Björn Stefánsson
sérfræðingur