

Skíðasvæði höfuðborgarsvæðisins
Borgartúni 12-14
105 Reykjavík

Reykjavík, 18. október 2021
UST202109-065/Þ.V.B.
09.07.01

Umsókn um leyfi til framkvæmda- salerni og salernislagnir á skíðasvæðinu í Bláfjöllum

Umhverfisstofnun hefur móttakið umsókn Skíðasvæðis höfuðborgarsvæðisins, dagsett 8. september 2021 um leyfi til framkvæmda innan Bláfjallafólkvangs

Bláfjallafólkvangur er friðlýstur sem fólkvangur sbr. auglýsingu nr. 173/1985. Jarðrask á svæðinu er óheimilt nema með leyfi Umhverfisstofnunar. Mannvirkjagerð er háð samþykki Umhverfisstofnunar.

Lýsing verkefnis:

Í tengslum við uppsetningu á salernum á fyrirhuguðum byggingarreit skíðagöngufélagsins Ullar verða lagðar vatns og frárennislagnir frá reitnum að Ármannsskála um 245 metra leið. Vatn mun koma frá Ármannsskála en frárennislagnir verða tengdar við núverandi skólplögn við núverandi rotþró. Salernishúsin sjálf verða flutt tilbúin á staðinn og lítið raks eða umsvif verði tengd uppsetningu þeirra. Sökkklar verða staðsteyptir og botnplata forsteypt með húsinu. Stærð hússins verður 6,3 x 2,6 metrar að stærð og rúma tvær almennar snyrtingar og eina fyrir fatlaða. Gert er ráð fyrir að húsið verði í gráum, brúnum eða grænum jarðarlitum. Framkvæmdir munu fara fram á áður röskuðu svæði í og við veg og bílastæði. Að verkinu koma 2-3 starfsmenn vegna vinnu við lagnirnar. Framkvæmdir munu fara fram haustið 2021 eða vorið 2022.

Áhrifamat:

Umhverfisstofnun metur verkefnið ekki líklegt til að hafa neikvæð áhrif á náttúrufar og verndargildi svæðisins ef farið verður eftir skilyrðum leyfisins. Framkvæmdin mun fara fram á áður röskuðu svæði en verið er að bæta aðstöðu fyrir gesti svæðisins.

Skilyrði:

Umhverfisstofnun veitir Skíðasvæði Höfuðborgarsvæðisins fyrir sitt leyti leyfi til framkvæmda við uppsetningu á salernisaðstöðu innan Bláfjallafólkvangs sbr. lýsingu hér að ofan og og skal verkefnið hefjast innan árs frá dagsetningu þessa bréfs að uppfylltum eftirfarandi skilyrðum:

- Hafa skal þetta bréf með í för á meðan verkefninu stendur og kynna fyrir starfsfólki þau skilyrði sem fylgja leyfinu, áður en undirbúningur og vinna hefst.
- **Tilkynna skal til starfsmanns Umhverfisstofnunar á svæðinu hvenær undirbúningur fyrir verkefnið hefst og þegar því lýkur með að minnsta kosti sólarhrings fyrirvara.**

- Umhverfisstofnun skal tilkynnt um öll frávik við áður útgefna verkefnaferkjalýsingu og eins ef breyting verður á tímasetningu verkefnis eins fljótt og auðið er.
- Virða skal umgengnisreglur sem gilda um svæðið.
- Einungis skal aka vinnuvélum vegna framkvæmdarinnar að og innan skilgreinds framkvæmdarsvæðis. Afmá skal öll hjólför utan vega að framkvæmdum loknum.
- Gæta skal að mengunarvörnum farartækja og þess gætt að mengandi vökvi berist ekki í jarðveg/vatn.
- Þess skal gætt við akstur utan vega að hann fari fram á tímum þar sem hann veldur sem minnstu raski á jarðvegi og gróðri.
- Forðast skal óþarfa rask og stærð framkvæmdasvæðis skal haldið í lágmarki.
- Vandað verði við frágang eftir að verki lýkur og þess gætt að allur úrgangur og afgangsefni verði fjarlæggt.
- Ganga skal snyrtilega um svæðið.
- Ef upp koma álitamál um framkvæmdir sem tengjast verkefninu og frágang svæðisins skal hafa samband við Umhverfisstofnun í síma 591-2000.
- Gæta skal þess að framkvæmdin sé í samræmi við skipulagsáætlanir.
- Að efnisval og útlit verði í samræmi við önnur mannvirki á svæðinu.
- Umsækjanda ber að tryggja viðhald mannvirkisins og ef notkun þess er hætt skal það fjarlæggt.

Ef framkvæmdaraðili veldur náttúruspjöllum með framkvæmd í skilningi 87. gr. laga nr. 60/2013 um náttúruvernd getur Umhverfisstofnun t.d. lagt fyrir framkvæmdaraðila að afmá jarðrask og lagfæra gróðurskemmdir eða stöðvað framkvæmdir sbr. nánar XV. kafla laganna.

Ef umhverfisaðstæður á svæðinu breytast getur Umhverfisstofnun skv. 2. mgr. 89. gr. laga nr. 60/2013 um náttúruvernd breytt skilyrðum leyfis, bætt inn nýjum skilyrðum eða afturkallað leyfið til að koma í veg fyrir verulegt, ófyrirséð tjón á náttúru Íslands.

Leyfi landeigenda og/eða sveitarfélags gæti þurft fyrir verkefninu.

Sé skilyrðum leyfis ekki fullnægt getur Umhverfisstofnun afturkallað leyfið skv. 1. mgr. 89. gr. laga nr. 60/2013 um náttúruvernd.

Leyfisgjald:

Umhverfisstofnun hefur nú innheimt gjald fyrir vinnslu og afgreiðslu umsókna um leyfi á friðlýstum svæðum sbr. 1. mgr. 92. gr. laga nr. 60/2013 um náttúruvernd. Gjald fyrir umsókn um framkvæmdir er kr. 39.400.- sbr. 24. gr. b. gjaldskrá Umhverfisstofnunar nr. 535/2015.

Eftirlit:

Umhverfisstofnun mun hafa eftirlit með framkvæmdum og frágangi á svæðinu. Eftirlitið verður framkvæmt af eftirlitsmanni frá Umhverfisstofnun.

Virðingarfyllt

Sigrún Ágústsdóttir
forstjóri

René Biasone
sérfræðingur