

Rangárþing ytra
Haraldur Birgir Haraldsson
Suðurlandsvegur 1-3
850 Hella

Reykjavík, 27. júlí 2023
UST202306-308/A.B.
10.04.02

Efni: Tillaga – Breyting á aðalskipulagi Rangárþings ytra 2016-2028 - Heiði

Vísað er til erindis skipulags- og byggingarfulltrúa Rangárþings ytra er barst 22. júní sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um tillögu að breytingu á aðalskipulagi Rangárþings ytra 2016-2028 fyrir Heiði.

Í greinargerð kemur fram að breytingin gangi út á að skilgreint verði 1,9 ha svæði fyrir frístundabyggð í Heiði, F81 og minnki landbúnaðarsvæði sem því nemur.

Fuglasvæði

Í greinargerð kemur fram að skipulagssvæðið sé skilgreint sem mikilvægt fuglasvæði. Því þarf að mati Umhverfisstofnunar að koma fram undir umhverfisviðmið í umhverfismatsskýrslu, hver sé stefna sveitarfélagsins um vernd fuglalífs í aðalskipulagi og undir matsspurningum komi fram hver áhrif breytinganna séu á fugla og búsvæði þeirra.

Virðingarfyllst,

Axel Benediktsson

sérfræðingur

Hulda Soffía Jónasdóttir

sérfræðingur