

Sveitarfélagið Vogar
Hanna Lís Hafsteinsdóttir
Iðndal 2
190 Vogar

Reykjavík, 21. mars 2023
UST202303-231/A.B.
10.04.03

Efni: Tillaga – Breyting á aðalskipulagi Sveitarfélagsins Voga 2008 – 2028 og nýtt deiliskipulag - Kirkjuholt

Vísað er til erindis skipulags- og byggingarfulltrúa Sveitarfélagsins Voga er barst 20. mars sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um tillögu að breytingu á aðalskipulagi Sveitarfélagsins Voga og nýtt deiliskipulag við Kirkjuholt í Vogum.

Í greinargerð kemur fram breytingin gengur út á að stofnanasvæðið Þ-3 Kirkjureitur sem er 1,1 ha. er fellt út og íbúðarsvæðið ÍB-9 og opið svæði OS-2-7 skilgreint í staðinn. Deiliskipulagið gengur út á að skilgreina þrjár lóðir fyrir fjölbýlishús á tveimur hæðum og eina parhúsalóð. Auk þess gerir tillagan ráð fyrir 28 bílastæðum. Þar sem tillagan gerir ráð fyrir verndun jarðminja á reitnum gerir Umhverfisstofnun ekki athugasemdir við hana.

Virðingarfyllst,

Axel Benediktsson
sérfræðingur
Björn Stefánsson
sérfræðingur