

Svalbarðsstrandarhreppur  
Jakobína Ósk Sveinsdóttir  
Ráðhúsinu  
601 Akureyri

Reykjavík, 29. desember 2023  
UST202312-199/A.B.  
10.04.02

## **Efni: Tillaga - Breyting á aðalskipulagi Svalbarðsstrandarhrepps 2008-2020 - Sunnuhlíð**

Vísað er til erindis skipulagsfulltrúa Svalbarðsstrandarhrepps er barst 20. desember sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um tillögu að breytingu á aðalskipulagi Svalbarðsstrandarhrepps 2008-2020 fyrir Sunnuhlíð.

Í greinargerð kemur fram breytingin gengur út á að skilgreint er um 3,2 ha svæði í landi Sunnuhlíðar fyrir frístundabyggð (F12) og minnkar landbúnaðarland sem því nemur. Auk þess segir að þegar eru tvö frístundahús á jörðinni en gert er ráð fyrir að þeim fjölgi í fjögur.

Umhverfisstofnun hefur farið yfir ofangreinda tillögu og gerir ekki athugasemdir við hana.

Virðingarfyllt,

Axel Benediktsson  
**sérfræðingur**  
Rakel Sæmundsdóttir  
**sérfræðingur**