

**Efni: Umsókn um leyfi til framkvæmda - Bergholt í Mývatnssveit**

Umhverfisstofnun hefur mótttekið umsókn Jóns Inga Hinrikssonar, dagsett 3. febrúar 2021, um leyfi til framkvæmda innan verndarsvæðis Mývatns og Laxár.

Mývatn og Laxá í Suður-Þingeyjarsýslu eru vernduð með lögum nr. 97/2004. Markmið laganna er að varðveita líffræðilega fjölbreytni, jarðmyndanir og landslag svæðisins. Í 17. gr. reglugerðar nr. 665/2012 um verndun Mývatns og Laxár í Suður-Þingeyjarsýslu segir að leita skuli leyfis Umhverfisstofnunar fyrir hverskonar framkvæmdum og hvers konar starfsemi á verndarsvæðinu sem getur haft áhrif á lífríki, jarðmyndanir og landslag svæðisins.

**Lýsing verkefnis:**

Sótt er um leyfi vegna framkvæmda við viðbyggingu vestan við húsið Bergholt við Voga í Mývatnssveit. Viðbyggingin nær um 4,2 metra út frá húsinu og er 8,3 metrar á breidd. Fyrir framan viðbygginguna er skyggni sem er ekki inni í mælingunni. Viðbyggingin er um 32 fermetrar. Húsið er byggt í halla og yrði viðbyggingin út frá efri hæð hússins en gengið er út frá henni í garðinn. Útlit viðbyggingarinnar er í samræmi við útlit hússins. Teikningar af viðbyggingunni og loftmyndir sem sýna legu hennar fylgdu með umsókn. Áætlað er að jarðvegsframkvæmdir hefjist 1. apríl 2021 og stefnt er að því að verkinu verði lokið fyrir sumarið eða í sumar. Framkvæmdasvæðið er allt innan lóðamarka Bergholts. Að verkinu koma 4-6 aðilar með vinnuvélar. Ekki er gert ráð fyrir að grafa þurfi fyrir lögnum í viðbygginguna. Gólfhiti verður tengdur við vatnslagnir sem fyrir eru í húsinu.

**Umsagnir:**

Í samræmi við 17. gr. reglugerðar nr. 665/2021 um verndun Mývatns og Laxár í Suður-Þingeyjarsýslu óskaði Umhverfisstofnun umsagnar Náttúrufræðistofnunar Íslands og Náttúruvannsóknastöðvarinnar við Mývatn þann 10. febrúar 2021 vegna framkvæmdarinnar. Umsögn Náttúrufræðistofnunar Íslands barst þann 16. febrúar 2021. Í umsögn Náttúrufræðistofnunar kemur fram að stofnunin telur að viðbyggingin komi ekki til með að hafa áhrif á náttúruminjar eða landslag innan verndarsvæðis Mývatns og Laxár og gerir því ekki athugasemdir við erindið. Umsögn Náttúruvannsóknastöðvarinnar við Mývatn barst ekki.

**Áhrifamat:**

Umhverfisstofnun metur verkefnið ekki líklegt til að hafa neikvæð áhrif á náttúrufer og verndargildi svæðisins þar sem um er að ræða viðbyggingu á hús á þéttbýlu svæði. Þá fara framkvæmdir fram utan varptíma.

**Skilyrði:**

Umhverfisstofnun veitir Jóni Inga Hinrikssyni fyrir sitt leyti leyfi fyrir framkvæmdum vegna viðbyggingar við Bergholt innan verndarsvæðisins við Mývatn og Laxá sbr. lýsingu hér að ofan á að uppfylltum eftirfarandi skilyrðum:

- Hafa skal þetta bréf með í för á meðan verkefninu stendur og kynna fyrir starfsfólki þau skilyrði sem fylgja leyfinu, áður en undirbúningur og vinna hefst.
- Tilkynna skal til starfsmanns Umhverfisstofnunar á svæðinu hvenær undirbúningur fyrir verkefnið hefst og þegar því lýkur með að minnsta kosti sólarhrings fyrirvara.
- Umhverfisstofnun skal tilkynnt um öll frávik við áður útgefna verkefnalýsingu, og eins ef breyting verður á tímasetningu verkefnis eins fljótt og auðið er.
- Virða skal umgengnisreglur sem gilda um svæðið.
- Einungis skal aka vinnuvélum vegna framkvæmdanna að og innan skilgreinds framkvæmdasvæðis. Afmá skal öll hjólför utan vega að framkvæmdum loknum.
- Forðast skal óþarfa rask og stærð framkvæmdasvæðis skal haldið í lágmarki.
- Vandað verði við frágang eftir að verki lýkur.
- Ef upp koma álitamál um framkvæmdir sem tengjast verkefninu og frágang svæðisins skal hafa samband við Umhverfisstofnun í síma 591-2000.
- Gæta skal þess að framkvæmdin sé í samræmi við skipulagsáætlanir.
- Að efnisval og útlit verði í samræmi við önnur mannvirki á svæðinu.
- Gæta skal að mengunarvörnum farartækja og þess gætt að mengandi vökvi berist ekki í jarðveg/vatn.
- Öll vinnutæki þurfa að vera hreinsuð áður en þau koma inn á svæðið, til að koma í veg fyrir innflutning á ágengum tegundum frá öðrum svæðum.
- Umsækjanda ber að tryggja viðhald mannvirkisins og ef notkun þess er hætt skal það fjarlæggt.
- Óheimilt er að trufla dýralíf.
- Jarðrask tengt framkvæmdunum skal fara fram utan varptíma fugla.

Ef framkvæmdaraðili veldur náttúruspjöllum með framkvæmd í skilningi 87. gr. laga nr. 60/2013 um náttúruvernd getur Umhverfisstofnun t.d. lagt fyrir framkvæmdaraðila að afmá jarðrask og lagfæra gróðurskemmdir eða stöðvað framkvæmdir sbr. nánar XV. kafla laganna.

Ef umhverfisaðstæður á svæðinu breytast getur Umhverfisstofnun skv. 2. mgr. 89. gr. laga nr. 60/2013 um náttúruvernd breytt skilyrðum leyfis, bætt inn nýjum skilyrðum eða afturkallað leyfið til að koma í veg fyrir verulegt, ófyrirséð tjón á náttúru Íslands.

Leyfi sveitarfélags gæti þurft fyrir verkefninu.

Sé skilyrðum leyfis ekki fullnægt getur Umhverfisstofnun afturkallað leyfið skv. 1. mgr. 89. gr. laga nr. 60/2013 um náttúruvernd.

**Eftirlit:**

Umhverfisstofnun mun hafa eftirlit með framkvæmdum og frágangi á svæðinu. Eftirlitið verður framkvæmt af eftirlitsmanni frá Umhverfisstofnun.

Virðingarfyllt

Hildur Vésteinsdóttir

Hildur Vésteinsdóttir  
sviðsstjóri

Arna Hjörleifsdóttir

Arna Hjörleifsdóttir  
sérfræðingur