

Þorlákur Páll Jónsson
Skútustaðir 3A
660 Mývatn

Reykjavík, 23. október 2020
UST202010-030/Þ.V.B.
09.07.01

Efni: Umsókn um leyfi til framkvæmda innan verndarsvæðisins við Mývatn og Laxá

Umhverfisstofnun hefur móttengið umsókn Þorláks Páls Jónssonar, dagsett 4. október 2020, um leyfi til framkvæmda innan verndarsvæðisins við Mývatn og Laxá.

Mývatn og Laxá í Suður-Þingeyjarsýslu eru vernduð með lögum nr. 97/2004. Markmið laganna er að varðveita líffræðilega fjölbreytni, jarðmyndanir og landslag svæðisins. Í 17. gr. reglugerðar nr. 665/2012 um verndun Mývatns og Laxár í Suður-Þingeyjarsýslu segir að leita skuli leyfis Umhverfisstofnunar fyrir hverskonar framkvæmdum og hvers konar starfsemi á verndarsvæðinu sem getur haft áhrif á lífríki, jarðmyndanir og landslag svæðisins.

Lýsing verkefnis:

Óskað er eftir leyfi til framkvæmda vegna viðbyggingar við íbúðarhús á Skútustöðum 3A í Mývatnssveit. Botnflötur viðbyggingar er 112,1 m² og er hún á tveimur hæðum. Húsið verður lengt um 4,5 metra í vestur og breidd byggingarinnar er 9,38 m auk þess sem breidd svala er 3,07 m. Hæð í mæni er 6,26 m. Áætlaður verktími er 2 ár og að verkinu koma 2-3 aðilar. Áætlað er að hefja verkið haustið 2020. Lítil beltagrafa verður notuð til að grafa fyrir bygginguni. Sökklar og botnplata verða steipt og grunduð á vel þjappaðri gjallmöl. Útveggir eru úr timbri með stálklæðningu líkt og á eldra húsi. Þakið er valmápak. Ekki er gert ráð fyrir votrymum í viðbygginguni og verða einu lagnir gólfhiti. Teikningar og afstöðumynd fylgdu með umsókn.

Umsagnir:

Í samræmi við 17. gr. reglugerðar nr. 665/2012 um verndun Mývatns og Laxár í Suður-Þingeyjarsýslu óskaði Umhverfisstofnun umsagnar Náttúrufræðistofnunar Íslands og Náttúruvannsóknarstöðvarinnar við Mývatn þann 12. október 2020 vegna framkvæmdarinnar. Umsögn Náttúrufræðistofnunar Íslands barst þann 22. október 2020. Í umsögn Náttúrufræðistofnunar kemur fram að stofnun telur að viðbyggingin komi ekki til með að hafa áhrif á náttúruferlinn/náttúruminjar eða landslag Mývatns og Laxár og gerir því ekki athugasemd við erindið. Umsögn Náttúruvannsóknarstöðvarinnar við Mývatn barst ekki.

Áhrifamat:

Umhverfisstofnun metur verkefni verkefnið ekki líklegt til að hafa neikvæð áhrif á verndargildi svæðisins til lengri tíma lítið. Framkvæmd fer fram á áður röskuðu svæði þar sem byggingar eru fyrir og utan varptíma. Sé farið eftir þeim skilyrðum sem sett eru fyrir leyfinu er hægt að takmarka neikvæð áhrif á framkvæmdartíma.

Skilyrði:

Umhverfisstofnun veitir Þorláki Páli Jónssyni fyrir sitt leyti leyfi til framkvæmda fyrir viðbyggingu við Skútustaði 3A innan verndarsvæðisins Mývatns og Láxár sbr. lýsingu hér að ofan í tvö ár frá dagsetningu þessa bréfs að uppfylltum eftirfarandi skilyrðum:

- Hafa skal þetta bréf með í för á meðan verkefninu stendur og kynna fyrir starfsfólki þau skilyrði sem fylgja leyfinu, áður en undirbúningur og vinna hefst.
- Tilkynna skal til starfsmanns Umhverfisstofnunar á svæðinu hvenær undirbúningur fyrir verkefnið hefst og þegar því lýkur.
- Umhverfisstofnun skal tilkynnt um öll frávik við áður útgefna verkefnalýsingu, og eins ef breyting verður á tímasetningu verkefnis eins fljótt og auðið er.
- Forðast skal óþarfa rask og stærð framkvæmdasvæðis skal haldið í lágmarki.
- Vandað verði við frágang eftir að verki lýkur.
- Ef upp koma álitamál um framkvæmdir sem tengjast verkefninu og frágang svæðisins skal hafa samband við Umhverfisstofnun í síma 591-2000.
- Gæta skal þess að framkvæmdir sé í samræmi við skipulagsáætlanir.
- Að efnisval og útlit verði í samræmi við önnur mannvirki á svæðinu.
- Gæta skal að mengunarvörnum beltagröfunnar og þess gætt að mengandi vökvi berist ekki í jarðveg/vatn.
- Þess skal gætt við akstur beltagröfunar utan vega að hann fari fram á tímum þar sem hann veldur sem minnstu raski á jarðvegi og gróðri.
- Óheimilt er að raska votlendi vegna framkvæmdarinnar.

Ef framkvæmdaraðili veldur náttúruspjöllum með framkvæmd í skilningi 87. gr. laga nr. 60/2013 um náttúruvernd getur Umhverfisstofnun t.d. lagt fyrir framkvæmdaraðila að afmá jarðrask og lagfæra gróðurskemmdir eða stöðvað framkvæmdir sbr. nánar XV. kafla laganna. Ef umhverfisaðstæður á svæðinu breytast getur Umhverfisstofnun skv. 2. mgr. 89. gr. laga nr. 60/2013 um náttúruvernd breytt skilyrðum leyfis, bætt inn nýjum skilyrðum eða afturkallað leyfið til að koma í veg fyrir verulegt, ófyrirséð tjón á náttúru Íslands.

Leyfi landeigenda og/eða sveitarfélags gæti þurft fyrir verkefninu.

Sé skilyrðum leyfis ekki fullnægt getur Umhverfisstofnun afturkallað leyfið skv. 1. mgr. 89. gr. laga nr. 60/2013 um náttúruvernd.

Eftirlit:

Umhverfisstofnun mun hafa eftirlit með framkvæmdum og frágangi á svæðinu. Eftirlitið verður framkvæmt af eftirlitsmanni frá Umhverfisstofnun.

Virðingarfyllt



Elín Björg Ragnarsdóttir
sviðsstjóri



Arna Hjörleifsdóttir
sérfræðingu